

JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

Зав.број: 10-707/26

Датум: 28.07.2026. године

ПОЖЕГА

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ
ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЗА ПЕРИОД
ОД 01.01.2026. ДО 30.06.2026. ГОДИНЕ**

Пожега, Јул 2026. године

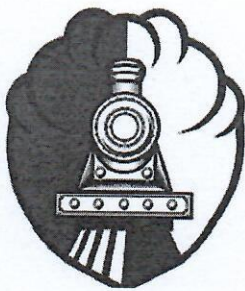


JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

САДРЖАЈ

1. ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ПРЕДУЗЕЋА – ОБРАЗАЦ 12	3
1.1. Општи подаци предузећа	3
1.2. Статус, правна форма и делатност	4
2. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА	10
3. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА	15
3.1. Биланс успеха	15
3.2. Биланс стања	20
3.3. Извештај о токовима готовине	21
3.4. Трошкови запослених	22
3.5. Динамика запослених	22
3.6. Распон планираних и исплаћених зарада	22
3.7. Приходи из буџета	23
3.8. Средства за посебне намене	24
3.9. Расподела остварене добити/покриће губитка	24
3.10. Кредитна задуженост	25
3.11. Готовински еквиваленти и готовина	26
3.12. Извештај о инвестицијама	27
3.13. Потраживања, обавезе и судски спорови	27
4. ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ	28
5. ОБРАСЦИ ИЗВЕШТАЈА	30



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

1. ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ПРЕДУЗЕЋА – ОБРАЗАЦ 12

1.1. Општи подаци Предузећа

Пословно име: **Јавно предузеће РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега**

Седиште: **Трг слободе бр. 3, 31210 Пожега**

Оснивач: **ОПШТИНА ПОЖЕГА**

Надлежни орган јединице локалне самоуправе: **Општинска управа Пожега**

Претежна делатност: **6832- Управљање некретнинама за накнаду**

Правна форма: **Јавно предузеће**

Матични број: **20937955**

ПИБ: **108136895**

ЈББК: **89924**

Надлежна министарства: **Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре; Министарство финансија, Управа за трезор, Филијала Ужице**

Контакт телефон: **+381 31 715 959**

Web адреса: **www.rap.co.rs**

E-mail: **razvojna.agencijapz@gmail.com**



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

1.2. Статус, правна форма и делатност

Јавно предузеће РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега је правни следбеник Јавног предузећа „Општинска стамбена агенција Пожега“, које је основала Општина Пожега.

На основу члана 1. став 1. члана 3. став 1. и члана 4. став 2. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, бр.119/12), члана 55. став 1. Закона о јавним агенцијама („Службени гласник Републике Србије“ бр.18/05), члана 15. Закона о социјалном становању („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/2009), члана 20 и члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр.129/2007) и члана 38. Статута општине Пожега („Службени лист општине Пожега“, бр. 2/08, 9/08 и 3/10), Скупштина општине Пожега, на седници одржаној дана 25.02.2013. године донела је Одлуку о оснивању Јавног предузећа „Општинска стамбена агенција Пожега“ 01 број 011-8/13 од 25.02.2013. године, која је објављена у Службеном Гласнику општине Пожега број 1/13 од дана 27.02.2013. године.

Одлуком о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Општинска стамбена агенција Пожега“ 01 број 011-32/13, дана 01.11.2013. године, Скупштина општине Пожега, дала је сагласност да се основној Одлуци дода члан ба, који гласи:

„Стамбена агенција:

1) прикупља податке потребне за израду и утврђивање стамбене политике локалне самоуправе (снимање и анализа постојећег стамбеног фонда и стамбених потреба и др);

2) управља пројектима изградње станова за социјално становање за издавање у закуп на одређено време, без могућности откупа или куповине, односно без могућности стицања својине путем куповине;

3) управља изградњом станова за продају под непрофитним условима и уговара продају тих станова;

4) израђује програме за реализацију утврђене стамбене политике локалне самоуправе;

5) врши управљање у вези са коришћењем и одржавањем станова за социјално становање који се издају у закуп (наплата закупнине, отплатекредита према Агенцији и другим зајмодавцима, организовање послова одржавања станова и др.);

6) обавља послове који се односе на избор станова за социјално становање, уговарање закупа и куповине станова, наплата закупнине, у сарадњи са инсистуцијама социјалне заштите и органима локалне самоуправе;



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

7) развија нове програме финансирања социјалног становања и подстиче партнерски однос између јавног и приватног сектора у области социјалног становања;

8) стара се да најмање 10% станова намењених за социјално становање буде изграђено у складу са стандардима приступачности објеката од јавног интереса прописаних прописима који уређују област изградње и планирања;

9) обавља и друге послове у области становања од значаја за општину“.

Наведена Одлука је дана 05.11.2013. године објављена у Службеном листу општине Пожега.

Одлуком о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Општинска стамбена агенција Пожега“ 01 број 011-8/13 од 25.02.2013. године, коју је Скупштина општине Пожега донела под бројем 01 број: 011-22/16 дана 13.10.2016. године, а ради усклађивања са одредбама Закона о јавним предузећима ("Службени гласник Републике Србије", бр. 15/16) и унапређења пословања Предузећа, извршено је усклађивање оснивачког акта Предузећа са одредбама Закона и промењен је назив Предузећа.

Одлука је објављена у Службеном листу општине Пожега број 9/16 дана 14.10.2016. године.

Према члану 4 Статута Јавно предузеће РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега, на који је сагласност дала Скупштина општине Пожега својим закључком 01 број: 110-5/16 од 22.12.2016. године, Предузеће је основано ради:

- успостављања одговарајуће институције за решавање стамбених потреба локалног становништва;
- успостављања, подстицања и усмеравања развоја сектора социјалног становања;
- организовања изградње стамбених и алтернативних стамбених јединица заизбегла, прогнана, расељена и социјално угрожена лица;
- организовања изградње стамбених и алтернативних стамбених јединица намењених за продају на тржишту;
- обезбеђивање трајног обављања делатности од општег интереса и редовног задовољавања потреба корисника производа и услуга;
- развоја и унапређивања обављања делатности од општег интереса;
- обезбеђивање техничко-технолошког и економског јединства система и усклађености његовог развоја;



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

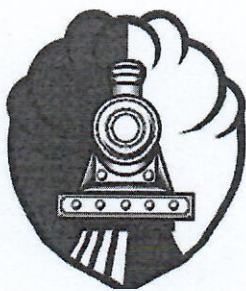
- стицање добити;
- остваривања другог законом утврђеног интереса;
- остваривања циљева сходно економско-привредном развоју.

Чланом 6. Статута дефинисани су послови Јавног предузећа Развојна агенција Пожега, и то:

- развој и управљање стамбеним пројектима;
- израда програма организације и координације изградње, продаје, куповине станова и пословног простора за сопствене потребе и потребе општине Пожега;
- развој нових програма финансирања становања, јавно-приватно партнерство, као и развој програма финансирања социјалног становања;
- организовање опремања у области инфраструктуре за локације за изградњу објеката различитих намена;
- организовање и управљање и осталим пројектима инфраструктуре на целокупној територији Општине, као што су : земљиште, остали објекти, саобраћајнице, одржавање локалних путева, расвете, комуналне делатности и остало, а све у складу са надлежностима сходно Закону о локалној самоуправи, општим актима оснивача и свим позитивним прописима предвиђеним законима;
- организовање и реализовање и осталих пројеката сходно својој пословној способности у оквиру економско-привредног развоја Општине и спровођење посебних одлука које се поверавају од стране надлежног органа Општине.

Одлуком о покретању поступка ликвидације ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ПОЖЕГА“ ПОЖЕГА, коју је Скупштина општине Пожега донела дана 09.03.2017. године под бројем 01 Број: 011-12/17, а која је дана 10.03.2017. године објављена у Службеном листу општине Пожега број 1/17, чланом 8, став 1 тачка 2 Јавном предузећу РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега додељена је делатност:

уређење, коришћење, унапређивање и заштита градског грађевинског земљишта и одржавање водотокова, као добара од општег интереса.



JP Razvojna agencija Požega

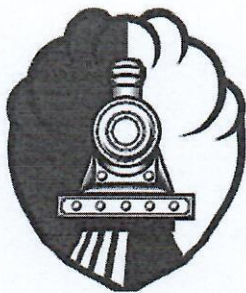
+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

Одлуком о изменама и допунама Одлуке опокретању поступка ликвидације ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ПОЖЕГА“ ПОЖЕГА, број 01 Број: 011-20/18, Скупштина општине Пожега на седници одржаној дана 29.03.2018. године, изменила је члан 8, став 1 тачку 2 основне Одлуке и Јавном предузећу РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега додељена је делатност: **одржавање водотокова, као добара од општег интереса.**

Ова Одлука је објављена у Службеном листу општине Пожега број 2/18 дана 02.04.2018. године.

На седници одржаној дана 09.03.2021. године, Скупштина општине Пожега, на основу чланова 524. и 525. Закона о привредним друштвима („Службени гласник Републике Србије“, број 36/2011, 99/2011, 83/2014-др. закон и 5/2015), у вези члана 76. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 15/2016), члана 10. став 4. Закона о путевима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 41/018 и 95/018), чланова 20. и 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон и 101/2016 - др. закон), донела је Одлуку о изменама и допунама Одлуке опокретању поступка ликвидације ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ПОЖЕГА“ ПОЖЕГА 01 Број: 011-5/2021, која је објављена у Службеном листу општине Пожега број 2/21 дана 10.03.2021. године, а којом је дефинисано да се, између осталог, мења члан 8, став 1 тачка 2, који се односи на делатност Јавног предузећа РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега и гласи:

- 1) изградња, реконструкција, ревитализација и одржавање улица и локалних путева у општини Пожега, извођење радова којима се обезбеђује несметано и безбедно одвијање саобраћаја и чува и унапређује употребна вредност улица, локалних путева, државних путева другог и трећег реда, тргова, платоа и слично;
- 2) обезбеђење јавног осветљења, одржавање, адаптација и унапређење објеката и инсталација јавног осветљења којима се осветљавају саобраћајне и друге површине јавне намене.



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

Дана 11.02.2022. године у Службеном листу општине Пожега број 2/22, објављена је Одлука о изменама и допунама Одлуке опокретању поступка ликвидације ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ПОЖЕГА“ ПОЖЕГА, коју је на седници одржаној дана 11.02.2022. године, донела Скупштина општине Пожега под бројем 01 Број: 011-3/2022, а којом се мења члан 8. став 1. тачке 1. и 2. и гласе:

- 1) обављање стручних послова који се односе на планирање и уређење простора;**
- 2) уређење, коришћење, унапређивање и заштита градског-грађевинског земљишта.**
- 3) изградња, реконструкција, ревитализација и одржавање улица и локалних путева у општини Пожега, извођење радова којима се обезбеђује несметано и безбедно одвијање саобраћаја и чува и унапређује употребна вредност улица, локалних путева, тргова, платоа и слично;**
- 4) обезбеђење јавног осветљења, одржавање, адаптација и унапређење објеката и инсталација јавног осветљења којима се осветљавају саобраћајне и друге површине јавне намене.**

Овом Одлуком Скупштина општине Пожега је Јавном предузећу РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега поверила обављање делатности којима се у први план ставља основни интерес Оснивача, који за циљ има да развија и унапређује квалитет живота грађана општине Пожега.

Општинско веће општине Пожега, дана 14.11.2024. године, донело је Закључак број: 003227637 2024 06706 000 000 000 001, којим се Јавном предузећу РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега додељују у обављање, поред постојећих и следеће делатности:



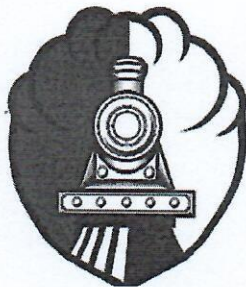
JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

- Управљање и одржавање спортске хале у улици војводе Мишића 66
- Управљање и одржавање градског базена
- Управљање и одржавање мини „пич“ терена
- Управљање и одржавање рукометног игралишта Борјак и комплетне инфраструктуре унутар рекреативног комплекса Борјак
- Управљање и одржавање дечјег игралишта поред цркве „Света Три Јерарха“
- Управљање и одржавање дечјег игралишта на Марјановића брду
- Управљање и одржавање свих осталих рекреативних и спортских објеката који буду изграђени и чији носилац права својине буде локална самоуправа – општина Пожега

Наведеним Закључком дефинисано је да утврђене делатности треба да буду садржане у Годишњем програму пословања предузећа, почев од Програма рада за 2025. годину, као и за наредни период, а Општинској управи Пожега – Одељењу за општу управу, скупштинске и заједничке послове, наложено је да припреми нацрте потребних Одлука, које ће бити усвојене на седници Скупштине општине Пожега.

На седници Надзорног одбора Јавног предузећа РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега, одржаној дана 08.12.2025. године, донета је Одлука о усвајању Годишњег програма пословања за 2026. годину број: 10-856/25 од 08.12.2025. године, на који је Скупштина општине Пожега дала сагласност донетим Закључком број: 004924656 2025 06706 003 000 000 001 од 16.12.2025. године.



JP Razvojna agencija Požega

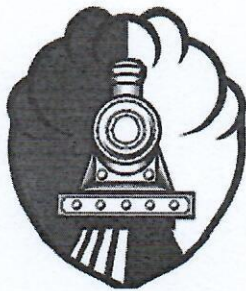
+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

2. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Јавном предузећу РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега Оснивач је поверио надлежности над пословима од општег интереса и од значаја за грађане и општину Пожега, и то: обављање стручних послова који се односе на планирање и уређење простора; уређење, коришћење, унапређивање и заштита градског-грађевинског земљишта; изградња, реконструкција, ревитализација и одржавање улица и локалних путева у општини Пожега, извођење радова којима се обезбеђује несметано и безбедно одвијање саобраћаја и чува и унапређује употребна вредност улица, локалних путева, тргова, платоа и слично; обезбеђење јавног осветљења, одржавање, адаптација и унапређење објеката и инсталација јавног осветљења којима се осветљавају саобраћајне и друге површине јавне намене.

Усвојеним Годишњим програмом пословања за 2026. годину, планирано је да Предузеће реализује послове на реконструкцијама улица и путева; послове редовног одржавања путева и улица; послове пројектовања, послове на одржавању спортских објеката, као и послове на одржавању и изградњи јавне расвете, и то у укупном износу од 354.386.667,00 динара без урачунатог ПДВ-а, односно 425.264.000,00 динара са урачунатим ПДВ-ом.

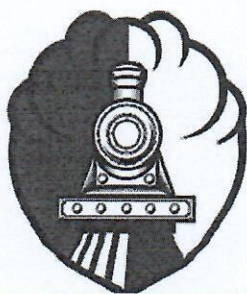
Предузеће планира да током 2026. године, спроведе послове исказане у следећој табели:



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

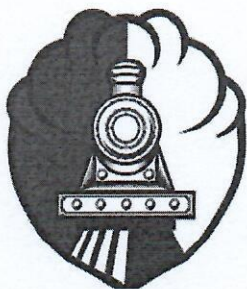
ПЛАН РАДА ЗА 2026. ГОДИНУ			
Р.бр		Вредност без ПДВ-а	Вредност са ПДВ-ом
1. ОДРЖАВАЊЕ			
1.1	Летње одржавање локалних општинских путева	6.000.000,00	7.200.000,00
1.2	Одржавање хоризонталне сигнализације	2.000.000,00	2.400.000,00
1.3	Одржавање вертикалне сигнализације	1.000.000,00	1.200.000,00
1.4	Набавка и испорука саобраћајних знакова	1.150.000,00	1.380.000,00
1.5	Управљање и одржавање семафора	1.500.000,00	1.800.000,00
1.6	Одржавање пропуста, ригола, сливника, одбојних ограда, шахтова и канала на улицама и локалним општ.путевима	2.500.000,00	3.000.000,00
1.7	Зимско одржавање локалних општинских путева	10.000.000,00	12.000.000,00
1.8	Крпљење ударних рупа	11.500.000,00	13.800.000,00
УКУПНО ОДРЖАВАЊЕ:		35.650.000,00	42.780.000,00



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

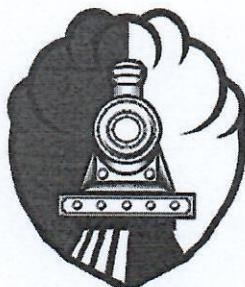
2. ИНВЕСТИЦИЈЕ И ИНВЕСТИЦИОНО ОДРЖАВАЊЕ ЛОКАЛНИХ ПУТЕВА И УЛИЦА У ГРАДУ			
	Општински путеви		
2.1	Асфалтирање некатегорисаних путева уз учешће грађана 1:2	90.000.000,00	108.000.000,00
2.2	Реконструкција дела локалног општинског пута Пожега - Здравчићи	25.500.000,00	30.600.000,00
2.3	Реконструкција дела локалног општинског пута Пожега - Лорет (1 деоница Бакионица - Лорет), Л=100 м	4.200.000,00	5.040.000,00
2.4	Радови на асфалтирању некатегорисаног пута у МЗ Средња Добриња, ка вртићу, Л=100 м, б=3 м	920.000,00	1.104.000,00
2.5	Асфалтирање пута ка ММВ Technical Components (ка бившој рибари)	2.000.000,00	2.400.000,00
2.6	Реконструкција локалног општинског пута Речице - Жираве (Велимирова качара до Жирава), Л=3000м, б=3,0м	30.000.000,00	36.000.000,00
2.7	Асфалтирање улице Битовац у МЗ Расна, Л=90 м, б=3,0м	800.000,00	960.000,00
	СВЕГА ПУТЕВИ:	153.420.000,00	184.104.000,00
	Улице		
2.8	Изградња улица Вука Караџића и Косовских јунака са пратећом инфраструктуром	52.400.000,00	62.880.000,00
2.9	Реконструкција тротоара у улици Југ Богданова, Л=300 м	5.000.000,00	6.000.000,00
2.10	Реконструкција улице Дринских дивизија, Л=400 м	20.000.000,00	24.000.000,00
2.11	Изградња улице Драгише Лапчевића, Л=60 м	6.000.000,00	7.200.000,00
2.12	Реконструкција семафорске раскрснице на улицама Војводе Степе и Краља Петра (семафор за Косјерић)	2.000.000,00	2.400.000,00
2.13	Асфалтирање тротоара у улици Бакионичка у дужини од 630 метара	3.000.000,00	3.600.000,00
2.14	Изградња моста у Малој Жежевици	20.000.000,00	24.000.000,00
2.15	Реконструкција моста у МЗ Глумач, код Прелића гробља	16.000.000,00	19.200.000,00
	УКУПНО УЛИЦЕ:	124.400.000,00	149.280.000,00
Рекапитулација инвестиција			
	Путеви	153.420.000,00	184.104.000,00
	Улице	124.400.000,00	149.280.000,00
	Укупно инвестиције	277.820.000,00	333.384.000,00



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

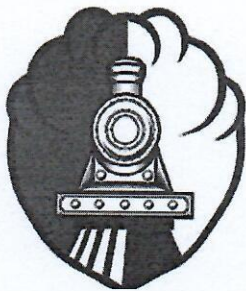
3. ПРОЈЕКТОВАЊЕ			
3.1	Услуга пројектовања санације пута Лорет - Папратиште на делу клизишта "Симовићи"	450.000,00	540.000,00
3.2	Геодетске подлоге, препарцелације и др.	3.000.000,00	3.600.000,00
3.3	Елаборати истражних геолошких радова за ул.Карађорђеву	1.200.000,00	1.440.000,00
3.4	Елаборат истражних геолошких радова за улицу Браће Мићић	300.000,00	360.000,00
3.5	Елаборат истражних геолошких радова за улицу Нићифора Максимовића	800.000,00	960.000,00
3.6	Услуга пројектовања улице Браће Мићић ПГД, ПЗИ	800.000,00	960.000,00
3.7	Услуга пројектовања улице Нићифора Максимовића ПГД, ПЗИ	800.000,00	960.000,00
3.8	Услуга пројектовања улице Дринских дивизија, ИДР и ПЗИ	400.000,00	480.000,00
3.9	Услуга пројектовања улице Цара Душана, ИДР и ПЗИ	300.000,00	360.000,00
3.10	Услуга пројектовања улице Драгише Лпачевића, ИДР, ПГД и ПЗИ	400.000,00	480.000,00
3.11	Услуга пројектовања улице Пожешких ратника, ИДР и ПЗИ	300.000,00	360.000,00
3.12	Пројекат саобраћаја улице Књаза Милоша од "Прехране" до "Будимке" са улицом Драгише Лпачевића	300.000,00	360.000,00
3.13	Услуга стручног прегледа и израда пројекта санације (ИДП и ПЗИ) бетонског надвожњака у улици Краља Александра (изнад железничке пруге):	200.000,00	240.000,00
3.14	Услуга екстерног стручног надзора	2.500.000,00	3.000.000,00
УКУПНО ПРОЈЕКТОВАЊЕ:		11.750.000,00	14.100.000,00



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

4. ЈАВНА РАСВЕТА			
4.1	Одржавање постојеће јавне расвете на територији општине Пожега	3.000.000,00	3.600.000,00
4.2	Набавка и испорука електро материјала за одржавање јавне расвете	1.000.000,00	1.200.000,00
4.2	Набавка радне, унутрашње, новогодишње и декоративне расвете	1.500.000,00	1.800.000,00
4.3	Изградња јавне расвете са материјалом	2.000.000,00	2.400.000,00
СВЕГА ЈАВНА РАСВЕТА		7.500.000,00	9.000.000,00
5. ОДРЖАВАЊЕ СПОРТСКИХ ОБЈЕКТА			
5.1	Одржавање базена	666.667,00	800.000,00
5.2	Одржавање дечијих игралишта	500.000,00	600.000,00
5.3	Хемија за одржавање базена	1.000.000,00	1.200.000,00
5.4	Одржавање спортских објеката	2.000.000,00	2.400.000,00
5.5	Набавка мобилијара за потребе одржавања спортских објеката	500.000,00	600.000,00
СВЕГА ОДРЖАВАЊЕ СПОРТСКИХ ОБЈЕКТА:		4.666.667,00	5.600.000,00
6. ИНВЕСТИЦИЈЕ У СПОРТСКЕ ОБЈЕКТЕ			
6.1	Санација платоа на Градском базену	4.000.000,00	4.800.000,00
6.2	Изградња дечијег игралишта у Трећем реону (Црвени крст)	9.000.000,00	10.800.000,00
6.3	Изградња дечијег игралишта у МЗ Расна	4.000.000,00	4.800.000,00
СВЕГА ИНВЕСТИЦИЈЕ У СПОРТСКЕ ОБЈЕКТЕ:		17.000.000,00	20.400.000,00
ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА			
1	Одржавање	35.650.000,00	42.780.000,00
2	Инвестиције	277.820.000,00	333.384.000,00
3	Пројектовање	11.750.000,00	14.100.000,00
4	Јавна расвета	7.500.000,00	9.000.000,00
5	Одржавање спортских објеката	4.666.667,00	5.600.000,00
6	Инвестиције у спортске објекте	17.000.000,00	20.400.000,00
УКУПНО:		354.386.667,00	425.264.000,00



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

3. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

3.1. Биланс успеха

За период од 01.01.2026. до 30.06.2026. године, укупни пословни приходи износе **62.120.547,19 динара** (АОП 1001), док укупни приходи износе **62.190.845,62 динара** (АОП 1043).

Структуру пословних прихода чине:

61410 – Приход од услуга – сезонске карте за базен	26.666,67 дин.
61410 – Приход од услуга – улазнице за базен	825.500,00 дин.
61420 – Приход од вршења услуга на домаћем тржишту	19.722.720,00 дин.
61430 – Приход од услуга које се плаћају из буџета	40.403.668,68 дин.
65000 – Приходи од закупнина	1.104.541,84 дин.
65590 – Приход од такси	37.450,00 дин.

Наведене позиције су приказане на АОП-у 1006 и АОП-у 1011 Биланса успеха.

Остали приходи:

66900 – Остали финансијски приходи	67.366,52 дин.
67700 – Приходи од смањења обавеза	2.015,76 дин.
67900 – Остали непоменути приходи	916,15 дин.

Наведене позиције су приказане на АОП-у 1031 и АОП-у 1041 Биланса успеха.

Приходи од вршења услуга на домаћем тржишту остварени су по основу Уговора о регулисању међусобних права и обавеза, закљученим између Јавног предузећа РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега и Општине Пожега, којим је дефинисано да Предузеће спроводи поступке Јавних набавки, врши надзор и прати реализацију закључених уговора, плаћа рачуне односно привремене и окончане ситуације и извршава све послове у циљу реализације Годишњег програма пословања за 2026. годину.



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

Приходи од услуга које се плаћају из буџета представљају реализацију закључених Уговора о извођењу радова и на пословима одржавања, чије финансирање се врши из усвојеног буџета општине Пожега, а на основу привремених и окончаних ситуација које Јавно предузеће РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега испоставља Општинској управи Пожега.

Приходи од закупнина се односе на давање у закуп пословног простора у Спортској хали, на основу закључених уговора о закупу.

Приходи од такси представљају наплаћене таксе од правних и физичких лица, на име накнаде за обраду захтева које правна и физичка лица подносе Предузећу.

Остали финансијски приходи се односе на наплату спорног потраживања из ранијих година.

За период од 01.01.2026. до 30.06.2026. године, укупни пословни расходи износе **61.449.605,43 динара** (АОП 1013), док укупни расходи износе **64.464.406,61 динара** (АОП 1044).

Структуру пословних расхода чине:

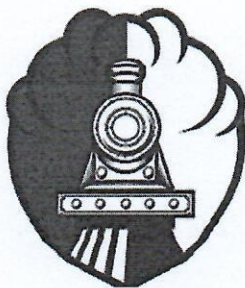
51130 – Трошкови алата и инвентара	1.641,67 дин.
51210 – Трошкови канцеларијског материјала	12.685,67 дин.
51250 – Трошкови рачунарске опреме	25.875,00 дин.
51300 – Трошкови горива	112.965,53 дин.
52000 – Трошкови бруто зарада	14.255.262,86 дин.
52100 – Трош. пореза и доприн. на терет послодавца	2.159.673,05 дин.
52200 – Трошкови накнада по уговору о делу	428.456,27 дин.
52500 – Трошкови уговора о допунском раду	414.094,58 дин.
52501 – Трошкови зараде преко Омладинске задруге	24.464,42 дин.
52600 – Трошкови накнада надзорног одбора	277.777,80 дин.
52905 – Солидарна помоћ запосленима	57.827,00 дин.
52920 – Трошкови превоза на рад и са рада	433.617,01 дин.
53000 – Трошкови инвестиција – асфалтирање путева	24.213.186,55 дин.
53000 – Трошкови зимског одржавања путева	6.812.380,00 дин.
53000 – Трошкови крпљења ударних рупа	5.321.500,00 дин.



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

53000 – Трошкови одрж. семафорске сигнализације	673.869,00 дин.
53000 – Трошкови хитних интервенција	675.800,00 дин.
53000 – Трошкови пројектовања	723.640,00 дин.
53000 – Трошкови одржавања постојеће јавне расвете	1.263.338,00 дин.
53000 – Трошкови одржавања градског базена	482.284,04 дин.
53000 – Трошкови одржавања спортске хале	140.216,67 дин.
53150 – Трошкови ПТТ услуга	17.435,00 дин.
53151 – Трошкови телефона и интернета	192.652,04 дин.
53220 – Трошкови одржавања рачунара	24.000,00 дин.
53301 – Трошкови за усл.посредовања – Омлад.задруга	2.086,40 дин.
53500 – Трошкови оглашавања	57.082,50 дин.
53510 – Трошкови рекламе и пропаганде	6.950,00 дин.
53530 – Трошкови услуге штампања	30.250,00 дин.
53900 – Трошкови осталих услуга	4.200,00 дин.
53911 – Трошкови паркинг сервиса	2.380,00 дин.
53920 – Трошкови комуналних услуга	320.581,78 дин.
53931 – Трошкови стручне литературе	18.515,00 дин.
53931 – Трошкови ревизије фин.извештаја	352.160,00 дин.
55001 – Трошкови интерне ревизије	480.000,00 дин.
55006 – Трошкови коришћења књигов. програма	155.456,63 дин.
55007 – Трошкови коришћења фискалног уређаја	10.575,00 дин.
55008 – Трошкови електронских сертификата	18.883,34 дин.
55010 – Трошкови адвокатских услуга	903.580,00 дин.
55100 – Трошкови репрезентације	25.247,67 дин.
55111 – Трошкови средстава за одржавање хигијене	7.088,11 дин.
55300 – Трошкови платног промета	56.836,41 дин.
55301 – Трошкови принудне наплате	18.072,99 дин.
55320 – Трошкови банкарских услуга	72,00 дин.
55410 – Трошкови чланарина – Привредна комора	24.415,00 дин.
55910 – Трошкови судских и административних такси	6.800,00 дин.
55913 – Трошкови јавног извршитеља	203.730,44 дин.



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

Наведене позиције су приказане, у укупном износу, на АОП-у 1013 Биланса успеха.

Остали расходи:

56201 – Камате према добављачима	1.165.098,75 дин.
56270 – Камате на јавне приходе	49,71 дин.
57420 – Трошкови из ранијих година	918.151,20 дин.
57601 – Остали непоменути расходи	8,01 дин.
57903 – Судски трошкови по основу спорова	477.155,00 дин.
57910 – Казне за прекршаје	62.000,00 дин.
57940 – Расходи на основу накнада трећим лицима	302.964,91 дин.
57990 – Недокументовани трошкови	89.373,60 дин.

Наведене позиције су приказане на АОП-у 1034 и АОП-у 1042 Биланса успеха.

Расходи зарада и других накнада обухватају обавезе према запосленима по основу уговора о раду, и то за деветнаест запослених; уговора о делу, за једно ангажовано лице; уговора о допунском раду, за једно ангажовано лице; трошкове накнада за три члана Надзорног одбора, трошкове превоза на посао и са посла за седморо запослених радника, као и трошкове сезонског ангажовања спасиоца и ноћних чувара на градском базену, и то за укупно 6 ангажованих лица.

Расходи исказани на конту 53000 обухватају трошкове настале по основу привремених ситуација испостављених од Пружаоца услуга на одржавању семафорске сигнализације, зимском одржавању локалних општинских путева, крпљењу ударних рупа, хитне интервенције на санацији девијације на реци Градњи у Великој Јежевици, трошкове одржавања постојеће јавне расвете са утрошеним електроматеријалом, као и трошкови одржавања градског базена и спортске хале, а све проистекло по основу Уговора, које је Предузеће закључило по спроведеним јавним набавкама, као Наручилац наведених послова.

Расходи приказани као нематеријални трошкови у Билансу успеха, представљају трошкове предузећа који су настали углавном из законских обавеза, као што су трошкови ревизије финансијског извештаја, интерне ревизије, књиговодственог програма; трошкови адвокатских услуга настали су из потребе да се закључи уговор са адвокатском канцеларијом, јер Предузеће нема запослене у правном сектору.



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

Расходи приказани као остали расходи, односе се на: камате према добављачима, проистекле из судског спора са Друштвом КИП-КОП Доо, Пожега, у ком је Јавно предузеће РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега, тужена страна. Спор је вођен по основу изведених радова које је Друштво КИП-КОП Доо потраживало од Предузећа из периода 2019.-2020. године, па како је спор изгубљен Предузеће је било у обавези да плати све судске трошкове, који су исказани на конту 57903 – Судски трошкови по основу спорова, потом трошкове принудне наплате, који су исказани на конту 55301 – Трошкови принудне наплате, као и трошкове јавног извршитеља исказане на конту 55913 – Трошкови јавног извршитеља. Главница дуга исказана је на конту 57420 – Трошкови из ранијих година, код је део основног дуга приказан кроз Остала дугорочна резервисања – АОП 0419 Биланса стања, с обзиром на то да је Предузеће имало законску обавезу да ранијих година резервише средства по основу овог судског спора.

Расходи на основу наканде штете трећим лицима, се односе на накнаду штете за оштећења на моторним возилима проузрокована ударним рупама на улицама и локалним општинском путевима, а по основу донетих судских решења. Ови расходи настају јер је Предузеће активно легитимисано лице, као управљач путева на територији општине Пожега.

Према евидентираним приходима у износу од 62.190.845,62 динара (АОП 1043) и евидентираним расходима у износу од 64.464.406,61 динара (АОП 1044), у извештајном периоду 01.01.–30.06.2026. године, остварен је негативан финансијски резултат, односно губитак, у износу од 2.273.560,99 динара (АОП 1046).

Одступања релаизације у односу на план за извештајни период 2026. године, уочава се како на укупним приходима тако и на укупним расходима, у сразмерном обиму.



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

3.2. Биланс стања

ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ НА ДАН 30.06.2026. ГОДИНЕ:

Укупна потраживања на дан 30.06.2026. године износе 7.493.895,63 динара и односе се на потраживања од купаца за станове солидарне градње, на потраживања по основу закупа простора спортској хали, као и на потраживања од Општинске управе Пожега, по основу испостављених привремених ситуација за одржавање улица, путева и саобраћајне сигнализације. Потраживање је исказано на АОП-у 0038 и 0039 Биланса стања.

Укупне текуће обавезе из пословања, на дан 30.06.2026. године износе 48.730.584,91 динара и исказане су на АОП-у 0431 Биланса стања.

Структура обавеза:

-Обавезе према добављачима (АОП 0445)	1.766.751,59 дин.
-Остале краткорочне обавезе (АОП 0450)	44.680.395,75 дин.
-Обавезе по основу пореза (АОП 0451)	2.283.437,57 дин.

Обавезе према добављачима се односе на обавезе према Пружаоцима услуга на редовном одржавању путева, улица, саобраћајне сигнализације, спортске хале и градског базена, као и према добављачима на име обавеза из редовног пословања Предузећа.

Остале краткорочне обавезе се највећим делом односе на обавезу према Оснивачу у износу од 41.260.907,00 динара. Обавеза је настала у периоду изградње пословно-стамбеног објекта П+5, на катастарској парцели број 393/1 КО Пожега и исказује реално финансирање поменутог објекта од стране Општине Пожега, умањено за вредност стана евид.број 40, корисне површине 62 м², који је на основу Закључка Општинског већа општине Пожега 01 број: 464-1/2023 од 16.06.2023. године, пренет у јавну својину Општине Пожега, без накнаде, по утврђеној књиговодственој вредности. Износ од 3.419.488,75 динара односи се на укалкулисане зараде и друге накнаде запослених, за месец јун 2026. године, док је исплата била 02.07.2026. године.



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

Обавезе по основу пореза, у износу од 2.283.437,57 динара, односи се на обавезу за порез на додату вредност, насталу по основу обрачуна и предате ПДВ пријаве за II квартал 2026. године, а плаћање по основу створене обавезе било је у законском року до 15.07.2026. године.

3.3. Извештај о токовима готовине

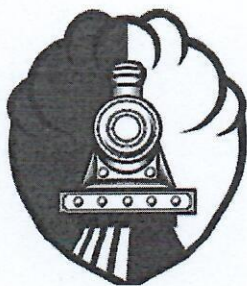
У прегледу токова готовине (Образац 16) за извештајни период, исказан је укупан прилив Предузећа (у 000 динара), у износу од 86.619 динара (АОП 3048) и укупан одлив у износу од 111.053 динара (АОП 3049).

Прилив се највећим делом односи на уплате Општинске управе Пожега, по основу испостављених ситуација за радове и услуге, део прилива се односи на уплате по основу закупа простора у спортској хали, затим на наплате узлазница на градски базен, на рефундације социјалног боловања од стране РФ30, део прилива се односи на уплате рата купаца за станове солидарне градње, као и на уплате административних такси за рад органа предузећа.

Одлив представља уплате према добављачима, по основу окончаних ситуација за изведене радове и извршене услуге из 2025. године, затим по основу привремених ситуација из текуће године, као и према добављачима из редовног пословања Предузећа, исплату зарада запослених и накнада другим ангажованим лицима, са припадајућим порезима и доприносима, закључно са исплатом за месец мај 2026. године, затим уплате аконтација пореза на добит за 2026. годину, као и уплату обавезе за порез на додату вредност за I квартал 2026. године.

У извештајном периоду Предузеће нема прилив готовине из активности инвестирања (АОП 3017), одлив готовине из активности инвестирања (АОП 3023), прилив готовине из активности финансирања (АОП 3029), као ни одлив готовине из активности финансирања (АОП 3037).

На почетку обрачунског периода, на својим пословним рачунима Предузеће исказује салдо (у 000 динара) у износу од 33.449 динара. Нето одлив готовине у износу од 24.434 динара (разлика између укупног прилива и укупног одлива), своди салдо на пословним рачунима Предузећа на износ од 9.015 динара (АОП 3055).



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

3.4. Трошкови запослених

Исплата зарада и других накнада запосленима, исплата накнада по основу других уговора са ангажованим лицима, као и исплата накнада члановима Надзорног одбора Предузећа, у највећој мери је у складу са планом за извештајни период 2026. године.

3.5. Динамика запослених

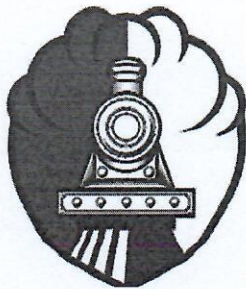
Кроз табелу Обрасца 3 приказан је прилив и одлив запослених, у извештајном периоду, односно приказано је да је Предузеће имало одлив кадрова, и то једног запосленог на одрђено време, на позицији вршиоца дужности директора и једног запосленог који је стекао законски услов за закључивање уговора о раду на недоређено време. Ангажовано је 7 извршиоца по основу уговора ван радног односа, и то 1 извршилац на одржавању хигијене у пословним просторијама Предузећа и 6 извршилаца на сезонским пословима на градском базену.

3.6. Распон планираних и исплаћених зарада

У табели Обрасца 4. приказани су подаци о планираним и исплаћеним зарадама, за извештајни период 2026. године, из којих се види најнижа и највиша појединачна зарада запослених, исказане у Бруто 1 износу и у Нето износу, као и зарада пословодства у Бруто 1 износу и у Нето износу.

Најнижа зарада запослених исплаћена је за радно место РАДНИК НА ОДРЖАВАЊУ ХИГИЈЕНЕ у оквиру Сектора за одржавање рекреативних површина и спортских објеката, који обухватају одржавање хигијене у просторијама и санитарним чворовима; одржавање чистоће дворишта и изношење смећа; пријава свих оштећења и кварова на инсталацијама и инвентару; праћење стање залиха потрошног материјала за потребе одржавања чистоће.

Највиша зарада исплаћена је за радно место СТРУЧНИ САРАДНИК ЗА ПУТНУ ИНФРАСТРУКТУРУ, који обавља следеће послове: обавља послове стручног надзора над реконструкцијом, рехабилитацијом и изградњом путева и улица; припрема пројектне задатке и врши праћење израде пројеката; учествује у изради техничке документације за објекте инфраструктуре из своје области; учествује у спровођењу поступка јавних набавки из своје области;



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

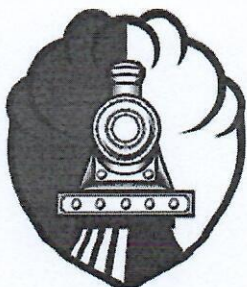
учествује у припреми краткорочних, средњорочних и дугорочних програма изградње, реконструкције и одржавања општинских путева и улица; обавља послове стручног надзора на редовном одржавању: а) објеката и путева; б) ургентно одржавање в) зимско одржавање општинских и некатегорисаних путева г) редовном одржавању асфалтних коловоза и тротоара градских саобраћајница и јавних површина д) Саобраћајне сигнализације; обавља поступак спровођења обједињене процедуре електронским путем; врши издавање услова за потребе израде урбанистичких пројеката и планова; издавање услова за пројектовање и прикључење објеката на јавни пут, јавну саобраћајницу или некатегорисани пут; врши обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта; врши издавање потврда о коначном обрачуну доприноса ради издавања употребне дозволе; врши издавање сагласности за раскопавање улица и тротоара; врши издавање обавештења за потребе озакоњења бесправног изграђених објеката у домену коришћења јавног општинског пута односно некатегорисаног пута у делу јавне употребе; обавља интерне прегледе и пријеме изведених радова на објектима нискоградње.

3.7. Приходи из буџета

У обрасцу 5 – приходи из буџета, кроз табеле је приказан план за 2026. годину потребних буџетских средстава за реализацију планираних послова Предузећа, као и утрошак тих средстава.

На позицији *ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ – ИНВЕСТИЦИЈЕ У САОБРАЋАЈНУ ИНФРАСТРУКТУРУ И СПОРТСКЕ ОБЈЕКТЕ* планирана су буџетска средства у укупном износу од 353.784.000,00 динара, а реализација се у највећем обиму очекује у III кварталу 2026. године.

На позицији *ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ САОБРАЋАЈНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И СПОРТСКИХ ОБЈЕКТА* планирана су буџетска средства у укупном износу од 51.380.000,00 динара. Утрошак тих средстава биће реализован највећим делом током III и IV квартала 2026. године, с обзиром на то да су по основу Уговора за пружање услуга на одржавању, као и Уговора о извођењу радова, Извршиоци и Извођачи у обавези да пренесу Наручиоцу део извршених услуга и изведених радова кроз привремене ситуације, а кроз Окончану ситуацију по коначној реализацији закљученог уговора. Привремене ситуације се очекују током III квартала, док све окончане ситуације морају бити испостављене Наручиоцу до краја 2026. године, односно до краја IV квартала, до када су закључени сви Уговори.



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

До одступања реализације у односу на план, на позицији **ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ – ИНВЕСТИЦИЈЕ У САОБРАЋАЈНУ ИНФРАСТРУКТУРУ И СПОРТСКЕ ОБЈЕКТЕ**, дошло је из разлога што је Извођач радова испоставио 30.06.2026. године Прву привремену ситуацију за асфалтирање путева уз учешће грађана и Општине у односу 1:2, али како је овера исте од стране именованог стручног надзора била у месецу јулу, тиме се сматра да је промет настао даном овере.

3.8. Средства за посебне намене

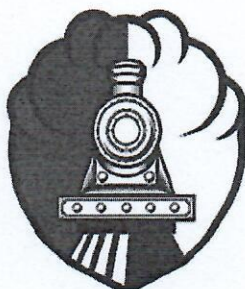
Кроз табеле приказане у Обрасцу 6, приказана су планирана и реализована средства, како за 2025. годину тако и за 2026. годину, а која се односе на трошкове Предузећа за следеће позиције: спонзорство, донације, хуманитарне активности, спортске активности, репрезентацију, рекламу и пропаганду и остале трошкове који потпадају под ову позицију.

Као што је и приказано у табелама, Предузеће је за 2025. годину од планираних 225.000,00 динара, утрошило средства на репрезентацију у износу од 128.791,42 динара. За 2026. годину планирана су средства за трошкове на име репрезентације у износу од 150.000,00 динара, а до 30.06.2026. године утрошено је 36% планираних средстава. Трошкове репрезентације Предузеће измирује из сопствених прилива средстава, односно, не троши средства буџета за ову позицију.

На позицији трошкова по основу рекламе и пропаганде, Предузеће за 2026. годину планира утрошак средстава у износу од 700.000,00 динара, односно за извештајни период је планиран утрошак од 300.000,00 динара, али је реализација била у износу од 6.950,00 динара.

3.9. Расподела остварене добити/покриће губитка

Према евидентираним приходима у укупном износу од 246.133.927,47 динара и евидентираним расходима у укупном износу од 240.760.334,11 динара, за пословну 2025. годину, остварен је позитиван финансијски резултат, односно бруто добит, у износу од 5.373.593,36 динара.



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

Обавеза Предузећа на име пореза на добит износи 936.103,00 динара за пословну 2025. годину, што је утврђено Пореским пријавама ПБ1 и ПДП, па нето добит пословне 2025. године износи 4.437.490,36 динара (брuto добит умањена за пореску обавезу).

Након извршене контроле од стране независног ревизора, која је потврђена Извештајем независног ревизора, Надзорни одбор предузећа усвојио је финансијски извештај за 2025. годину, доношењем Одлуке о усвајању Коригованог годишњег финансијског извештаја за 2025. годину.

Надзорни одбор Предузећа донео је и Одлуку о расподели добити, којом се утврђује обавеза Јавног предузећа Развојна агенција Пожега, да 50% остварене нето добити уплати у буџет општине Пожега, у складу са чланом 36. Одлуке о буџету општине Пожега број 004369731 2025 06706 003 000 400 043 од 16.12.2025. године, док осталих 50% остварене нето добити остаје нераспоређено.

Обавеза Предузећа је да најкасније до 30. новембра 2025. године, уплати у буџет општине Пожега износ од 2.218.7456,18 динара.

Наведено је исказано кроз Образац 7.

3.10. Кредитна задуженост

Јавно предузеће РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега, нема кредитну задуженост и иста није планирана за 2026. годину, што је и исказано кроз табелу Обрасца 8.



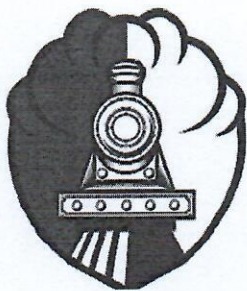
JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

3.11. Готовински еквиваленти и готовина

Подаци исказани кроз Образац 9 представљају стање новчаних средстава на текућим рачунима Предузећа, код свих пословних банака и то: NLB Komercijalna banka AD Beograd, Erste Bank AD Novi Sad, Банка Поштанска штедионица АД Београд, Министарство финансија - Управа за трезор, NLB Komercijalna banka AD Beograd – наменски рачун за боловање и Banca Intesa AD Beograd. У табели су наведена салда на сваком пословном рачуну на дан 31.12.2025. године, 31.03.2026. године и на дан 30.06.2026. године.

На пословном рачуну код NLB Komercijalna banka AD Beograd су углавном средства од уплата рата купаца станова солидарне градње; на рачуну код Erste Bank AD Novi Sad су новчана средства од повраћаја пореза на додату вредност из ранијих година; пословни рачун отворен код Банке Поштанска штедионица АД Београд, намењен је за измиривање обавеза према добављачима по основу текућих трошкова Предузећа, за исплату зарада запослених и накнада по основу других уговора, као и за наплату потраживања од Општинске управе Пожега по основу испостављених рачуна за специјализоване услуге Предузећа; пословни рачун код Министарства финансија - Управа за трезор, углавном је намењен за наплату средства из буџета општине Пожега, по основу испостављених привремених и окончаних ситуација за изведене радове и извршене услуге, као и за измирење обавеза према Извођачима радова и Пружаоцима услуга на одржавању. NLB Komercijalna banka AD Beograd – наменски рачун за боловање, отворен је по основу законске обавезе, за рефундацију наканде социјалног боловања преко 30 дана за запослене. Рачун код Banca Intesa AD Beograd отворен је у периоду наплате потраживања по Уговорима о купопродаји станова и локала, у пословно-стамбеном објекту у Карађорђевој улици и рачун тренутно није у употреби.



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

3.12. Извештај о инвестицијама

За 2026. годину планиране су инвестиције у путну инфраструктуру, и то у укупном износу од 356.184.000,00 динара, што је приказано кроз Образац 10.

У II кварталу 2026. године, завршена је реконструкција дела локалног општинског пута Пожега – Здравчићи, у износу од 24.23.186,55 динара, док је највећи проценат реализације инвестиција планиран за III и IV квартал 2026. године.

Годишњи програм пословања за 2026. годину планиран је у складу са усвојеним буџетом општине Пожега, а уколико Оснивач буде у могућности да за инвестиције у улице и локалне општинске путеве обезбеди додатна финансијска средства ребалансом буџета, Предузеће је спремно да реализује додатне послове.

3.13. Потраживања, обавезе и судски спорови

У табелама обрасца 11 приказана су потраживања Предузећа до 3 месеца, од 3 месеца до 12 месеци и дуже од 12 месеци. Укупан износ потраживања на дан 30.06.2026. године је 7.493,896,00 динара и односи се на потраживања од купаца који своје обавезе измирују кроз месечне рате, које су дефинисане Уговором о купопродаји, тако да су то потраживања дуже од 12 месеци и износе 1.269.364,00 динара, потраживања од 3 до 12 месеци, износе 874.480,00 динара и односе се на потраживања на име закупа простора у спортској хали, док се износ од 5.350.052,00 динара односи на потраживање од Општинске управе Пожега и представља потраживања до 3 месеца, а на основу испостављених привремених ситуација.

Неизмирене обавезе на дан 30.06.2026. године Предузеће има према добављачима за текуће пословање и према Извођачима радова и Пружаоцима услуга на редовном одржавању улица, путева, спортских објеката и семафорске сигнализације, у укупном износу од 1.425.664,00 динара и представља обавезе до 3 месеца. Обавезе које нису измирене дуже од 12 месеци износе 341.088,00 динара и представљају обавезе настале у ранијим годинама (дуже од 5 година) и за које су се стекли услови за отпис у наредном извештајном периоду.

Предузеће нема активне судске спорове.



4. ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

На основу анализе пословања Јавног предузећа РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега, која је извршена кроз Обрасце из прилога овог Извештаја, а који су прописани од стране Министра привреде дана 24. децембра 2021. године, кроз Правилник о изменама и допунама правилника о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа број: 110-00-218/2021-09 и на основу Упутства о начину и роковима достављања образаца тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа, дато од стране Министарства привреде дана 29. октобра 2023. године, под бројем: 110-00-218/2021-09-04, са почетком примене од Извештаја за период 01.01.-31.03.2024. године, може се закључити да Предузеће успешно реализује Годишњи програм пословања за 2026. годину, донет од стране Надзорног одбора Предузећа и усвојен од стране Оснивача – Општине Пожега.

Треба узети у обзир то да је, кроз Годишњи програм пословања, Предузеће планирало највећи степен реализације у III и IV кварталу текуће године, док нека одступања реализације од плана настају услед измена у самом плану рада, а које ће бити приказане кроз будуће пословање.

Предузеће своје пословање оправдава и повереним додатним ангажовањем од стране Оснивача, у погледу следећих послова:

- ✦ Стручно учешће на јавним увидима за измену PGR Пожега
- ✦ Учесће по захтеву ЈП Путеви Србије за израду планске и пројектне документације
- ✦ Стручно учешће у припреми конкурсне документације за одређене набавке које спроводи Општина Пожега
- ✦ Стручни надзор на одржавању водотокова II реда
- ✦ Стручни надзор над извођењем радова на отклањању последица елементарних непогода, на путној инфраструктури на територији општине Пожега
- ✦ Стручни надзор у име Оснивача, на пословима које уговара Општина Пожега



JP Razvojna agencija Požega

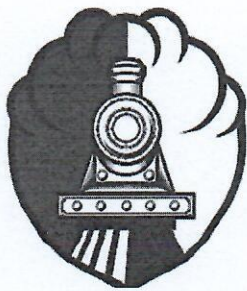
+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

Пажљивим и рационалним располагањем средствима грађана, а са циљем побољшања квалитета живота у општини, Јавно предузеће РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега, и у овом извештајном периоду, настојало је да ефикасно реализује планове Оснивача и да успешно обавља планиране послове.

Развој и унапређење животног стандарда грађана општине Пожега, очување и унапређење путне инфраструктуре, јавних површина, јавне расвете, спортских објеката и дечјих игралишта, циљеви су Јавног предузећа РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега.

Како би функционисање и изглед општине приближили модерним европским стандардима, окренутим и подређеним потребама грађана, запослени у Предузећу посвећени су очувању и унапређењу употребне вредности путева, улица, јавне расвете, спортских објеката и дечјих игралишта, а побољшањем кадровске структуре и остваривањем интереса запослених у Предузећу, може се допринети већој ефикасности у реализацији планова.

Јавно предузеће РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега, као и запослени у Предузећу, наставиће да брину о безбедности наших грађана на путевима, улицама и спортским објектима наше општине.



JP Razvojna agencija Požega

+381 (0)62 881 3702, razvojna.agencijapz@gmail.com, www.rap.co.rs

5. ОБРАСЦИ ИЗВЕШТАЈА

У прилогу Извештаја су Обрасци 1-11 прописани од стране Министра привреде, који су, на основу датих смерница, описани и образложени кроз Извештај, и то:

- Биланс успеха – Образац 1
- Биланс стања – Образац 1а
- Извештај о токовима готовине – Образац 1б
- Трошкови запослених – Образац 2
- Динамика запослених – Образац 3
- Распон планираних и исплаћених зарада – Образац 4
- Приходи из буџета – Образац 5
- Средства за посебне намене – Образац 6
- Расподела остварене добити/покриће губитка – Образац 7
- Кредитна задуженост – Образац 8
- Готовински еквиваленти и готовина – Образац 9
- Извештај о инвестицијама – Образац 10
- Потраживања, обавезе и судски спорови – Образац 11

Пожега, 28.07.2026. године

ЈП РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега
В.д. директора Жељко Деспотовић,
дипл.инж.електр.



БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01. до 30.06.2026. године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2025. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2026. Текућа година	01.01-30.06.2026. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2026*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)	1001	85.945	424.620	161.500	62.121	38%
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002					
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003					
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004					
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	96.699	422.000	160.000	60.979	38%
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	96.699	422.000	160.000	60.979	38%
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008					
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009					
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010	10.782				
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	28	2.620	1.500	1.142	76%
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012					
	B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	85.462	412.582	158.800	61.450	39%
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014					
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	1.003	1.200	500	153	31%
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	19.284	44.130	21.000	18.051	86%
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	14.869	32.100	16.050	14.255	89%
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	2.253	4.900	2.450	2.160	88%
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	2.162	7.130	2.500	1.636	65%
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	0	60			
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021					
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	60.615	362.407	134.800	40.983	30%
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	1.183				
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	3.377	4.785	2.500	2.263	91%
	B. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	483	12.038	2.700	671	25%
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			0	0	
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	296	150	80	67	84%
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	124	100	50	0	0%
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030					
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031	172	50	30	67	223%
	Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	1	10	5	1.165	23300%
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		10	5	1.165	23300%
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035					
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036	1				
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	295	140	75	0	0%
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038			0	1.098	
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039					
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040					
67	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	592	50	0	3	
57	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	94	1.080	500	1.850	370%
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	86.833	424.820	161.580	62.191	38%
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	85.557	413.672	159.305	64.465	40%
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	1.276	11.148	2.275	0	0%
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			0	2.274	
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047					
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048					
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	1.276	11.148	2.275	0	0%
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			0	2.274	
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	195	1.672	341		0%
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052					
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053					
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054					
	Б. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	1.081	9.476	1.934	0	0%
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			0	2.274	
	И. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057					
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					

	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059					
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Умњена (разводљена) зарада по акцији	1062					

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

БИЛАНС СТАЊА на дан 30.06.2026. године*

Образац 1а.

у 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Стање на дан 31.12.2025. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2026. Текућа година	30.06.2026. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2026.*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА						
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		24	24	0	
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003					
010	1. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005					
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007					
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008					
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009		24	24	0	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010					
023	2. Постројења и опрема	0011		24	24	0	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012					
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013					
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема илагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014					
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015					
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017					
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018					
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019					
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020					
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027					
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028					
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029					
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0030		72.781		46.140	
Класа 1, осим групе рачуна 14	І. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		41.931		28.643	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		1.000		2.240	
11 и 12	2. Недовршена производа и готови производи	0033		41.108		26.382	
13	3. Роба	0034					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		1		21	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге иностранству	0036					
14	ІІ. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
20	ІІІ. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038		20.000		7.494	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		20.000		7.494	
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					
21, 22 и 27	ІV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044		850		872	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045				212	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				660	
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		850			
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048					
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050					

232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удел	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	10.000		9.131	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058				
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	72.805		46.140	
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	30.000		28.512	
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0411 + 0412) ≥ 0	0401	20.360		0	
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	50		50	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	20.310		14.359	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	10.834		14.359	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	9.476			
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412			17.000	
350	1. Губитак ранијих година	0413			14.726	
351	2. Губитак текуће године	0414			2.274	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415				
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416				
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417				
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420				
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424				
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429				
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	52.445		48.731	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433				
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441				
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	7.512		1.767	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				

435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445		7.512		1.767	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446					
439 (део)	5. Обавезе по менџама	0447					
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448					
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		44.933		46.964	
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450		41.261		44.680	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451		2.000		2.284	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		1.672			
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЛИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453					
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454					
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455				2.591	
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		72.805		46.140	
89	Ж. ВАЊИЛАНСНА ПАСИВА	0457		30.000		28.512	

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 30.06.2026. године*

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2025. Претходна година	План за 01.01.- 31.12.2026. Текућа година	01.01-30.06.2026. године*		издат реализације (реализација / план 30.06.2026.*)
				План	Реализација	
1	2			3	4	8
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	242.887	487.200	193.510	86.619	45%
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	242.748	487.100	193.460	86.104	45%
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003			0		
3. Примљене камате из пословних активности	3004	139		0		
4. Остали приливи из редовног пословања	3005		100	50	515	1030%
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	219.736	481.700	186.000	111.053	60%
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	179.378	430.000	160.000	90.132	56%
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008			0		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	32.201	43.000	21.500	14.562	68%
4. Плаћене камате у земљи	3010	9		0		
5. Плаћене камате у иностранству	3011			0		
6. Порез на добитак	3012	392	1.500	900	726	81%
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	7.756	6.000	3.000	3.177	106%
8. Остали одливи из пословних активности	3014		1.200	600	2.456	409%
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	23.220	5.500	7.510		0%
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016				24.434	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017					
1. Продаја акција и удела	3018					
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019					
3. Остали финансијски пласмани	3020					
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021					
5. Примљене дивиденде	3022					
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023					
1. Куповина акција и удела	3024					
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025					
3. Остали финансијски пласмани	3026					
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027					
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028					
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029					
1. Увећање основног капитала	3030					
2. Дугорочни кредити у земљи	3031					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032					
4. Краткорочни кредити у земљи	3033					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034					
6. Остале дугорочне обавезе	3035					
7. Остале краткорочне обавезе	3036					
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037					
1. Откуп сопствених акција и удела	3038					
2. Дугорочни кредити у земљи	3039					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040					
4. Краткорочни кредити у земљи	3041					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042					
6. Остале обавезе	3043					
7. Финансијски лизинг	3044					
8. Исплаћене дивиденде	3045					
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046					
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047					
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	242.887	487.200	193.510	86.619	45%
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	219.736	481.700	186.000	111.053	60%
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	23.151	5.500	7.510	0	0%
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		0	0	24.434	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	10.298	6.273	3.588	33.449	932%
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053					
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054					
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	33.449	11.773	11.098	9.015	81%

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р.бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01. 31.12.2025.	План за 01.01. 31.12.2026. Текућа година	01.01.-30.06.2026. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2026.*)
		Претходна година		План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	20.254.990,47	23.353.920,10	11.676.960,05	10.453.862,45	90%
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	27.964.606,11	32.084.951,36	16.042.475,68	14.255.262,86	89%
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	4.236.639,65	28.214.790,24	14.107.395,12	12.613.535,50	89%
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО**	20	20	20	19	95%
4.1.	- на неодређено време	18	19	19	18	95%
4.2.	- на одређено време	2	1	1	1	100%
5	Накнаде по уговору о делу	1.949.476,82	2.811.501,45	937.167,15	428.456,27	46%
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу	6	6	6	7	117%
7	Накнаде по ауторским уговорима	0	0	0	0	
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима	0	0	0	0	
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	607.453,21	941.512,14	313.837,38	0,00	0%
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	3	4	4	0	0%
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	817.901,30	740.740,80	370.370,40	414.094,58	112%
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора	2	1	1	1	100%
13	Накнаде члановима скупштине	0	0	0	0	
14	Број чланова скупштине	0	0	0	0	
15	Накнаде члановима надзорног одбора	555.555,59	555.555,56	277.777,78	277.777,80	100%
16	Број чланова надзорног одбора	3	3	3	3	100%
17	Накнаде члановима Комисије за ревизију	0	0	0	0	
18	Број чланова Комисије за ревизију	0	0	0	0	
19	Превоз запослених на посао и са посла	514.400,53	1.002.055,82	501.027,91	433.617,01	87%
20	Дневнице на службеном путу	0,00	60.000,00	30.000,00	0,00	0%
21	Накнаде трошкова на службеном путу	0,00	60.000,00	30.000,00	0,00	0%
22	Отпремнина за одлазак у пензију	0,00	0,00	0,00	0,00	
23	Број прималаца отпремнине	0	0	0	0	
24	Јубиларне награде	0,00	200.000,00	0,00	0,00	
25	Број прималаца јубиларних награда	0	0	0	0	
26	Смештај и исхрана на терену	0,00	0,00	0,00	0,00	
27	Помоћ радиницима и породици радника	0,00	0,00	0,00	57.827,00	
28	Стипендије	0,00	0,00	0,00	0,00	
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	0,00	100.000,00	0,00	0,00	
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	0,00	60.000,00	0,00	0,00	

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

** Број запослених последњег дана извештајног периода

*** Позиције од 5 до 30 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време	Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)
	Стање на дан 31.12.2025. године*	17	2	1
	Одлив кадрова	0	2	0
1.	навести основ		1. Раскинут уговор о раду на одређено време са вршиоцем дужности директора 2. Испуњен законски основ да се са запосленим који је био у радном односу на одређено време, закључи уговор о раду на неодређено време.	
2.				
3.				
4.				
...				
	Пријем	1	1	7
1.	навести основ	Испуњен законски основ да се са запосленим који је био у радном односу на одређено време, закључи уговор о раду на неодређено време.	Закључен Уговор о раду на одређено време са вршиоцем дужности директора	Указана се потреба за ангажовањем лица за одржавање хигијене у пословним просторијама и пријем сезонских радника на градском базену
2.				
3.				
4.				
...				
	Стање на дан 30.06.2026. године**	Укупан број 18	Укупан број 1	Укупан број 8
		Број жена 8	Број жена 0	Број жена 1
		Број мушкараца 10	Број мушкараца 1	Број мушкараца 7

*последњи дан претходног тромесечја

** последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 30.06.2026.*

у динарима

		План		Реализација	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	82.026	68.900	89.979	66.497
	Највиша појединачна зарада	136.234	104.940	162.168	117.102
	Просечна зарада	109.130	86.920	126.074	91.800
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	167.618	127.200	173.929	125.346
	Највиша појединачна зарада	181.883	148.400	199.359	143.173
	Просечна зарада	174.750	137.800	186.644	134.259

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ПРИХОДИ ИЗ БУДЖЕТА

План за 2026. годину						у динарима	
Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.	Износ унутрошних средстава из ранијих година
Станцијазоване услуге	424000	ЈЛС	12.000.000,00	24.000.000,00	40.000.000,00	58.800.000,00	0
Текуће поправке и одржавање саобраћајне инфраструктуре и спортских објеката	425000	ЈЛС	3.850.000,00	14.340.000,00	32.030.000,00	51.380.000,00	0
Зграде и грађевински објекти - инвестиције у саобраћајну инфраструктуру и спортске објекте	511000	ЈЛС	0,00	41.800.000,00	161.475.000,00	353.784.000,00	0
Станцијазоване услуге - геодетске услуге и глаборати	424000	ЈЛС	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00	0
Зграде и грађевински објекти - пројектовање	511000	ЈЛС	3.525.000,00	5.000.000,00	11.600.000,00	14.100.000,00	0
Управљање/одржавање јавним осветљењем	425000	ЈЛС	750.000,00	1.600.000,00	2.400.000,00	3.600.000,00	0
Зграде и грађевински објекти - инвестиције у јавну расвету	511000	ЈЛС	0,00	0,00	2.200.000,00	2.400.000,00	0
УКУПНО:			20.125.000,00	86.740.000,00	251.705.000,00	484.064.000,00	

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

Реализација за период 01.01 - 30.06.2026. године*								у динарима
Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година	
			1	2	3	4 (2-3)	5	
Станцијазоване услуге	424000	ЈЛС	24.000.000,00	19.469.112,00	81%	4.530.888,00	0,00	
Текуће поправке и одржавање саобраћајне инфраструктуре и спортских објеката	425000	ЈЛС	14.340.000,00	16.493.155,28	115%	-2.153.155,28	0,00	
Зграде и грађевински објекти - инвестиције у саобраћајну инфраструктуру и спортске објекте	511000	ЈЛС	41.800.000,00	24.213.186,55	58%	17.586.813,45	0,00	
Станцијазоване услуге - геодетске услуге и глаборати	424000	ЈЛС	0,00	0,00		0,00	0,00	
Зграде и грађевински објекти - пројектовање	511000	ЈЛС	5.000.000,00	868.368,00	17%	4.131.632,00	0,00	
Управљање/одржавање јавним осветљењем	425000	ЈЛС	1.600.000,00	1.516.005,60	95%	83.994,40	0,00	
Зграде и грађевински објекти - инвестиције у јавну расвету	511000	ЈЛС	0,00	0,00		0,00	0,00	
УКУПНО:			86.740.000,00	62.559.827,43		24.180.172,57	0,00	

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

* посљедњи дан тромесечеја за који се извештај саставља

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р.бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2025. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2025. Претходна година	План за 01.01-31.12.2026. Текућа година	01.01 - 30.06.2026. године*		Проценат реализације (реализација / план 30.06.2026. *)
					План	Реализација	
1.	Спонзорство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Донације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Хуманитарне активности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	Спортске активности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	Репрезентација	225.000,00	128.791,42	150.000,00	70.000,00	25.247,67	36%
6.	Реклама и пропаганда	580.000,00	448.750,00	700.000,00	300.000,00	6.950,00	2%
7.	Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Редни број	Спонзорство		Донације			Хуманитарне активности			
	1 Прималац	2 Намена	3 Износ	4 Прималац	5 Намена	6 Износ	7 Прималац	8 Намена	9 Износ
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ / ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

ПОДЛУКЕ О РАСПОДЕЛИ ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ ИЛИ ПОКРИЋУ ГУБИТКА

[illegible]

Напомена: Потребно је попунити табелу за последњих пет година

УМІЛТАЄ У БУДЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

Година уplate	Уплата по основу добити			Основ уplate	
	Износ	Датум уplate	Број оplate	Опш ^б	
Н					
		= Укупно			
Н - 1					
		= Укупно			
Н - 2					
		= Укупно			
Н - 3					
		= Укупно			
Н - 4					
		= Укупно			

Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела напоследице добити...

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

	Назив кредита / Пројекта	Валута	Уговорени износ кредита	Гаранција пружање Да/Не	Стање кредитне задужености на __. __. 20__ године* у оригиналној валути	Стање кредитне задужености на __. __. 20__ године* у динарима	Година поплаћена кредити	Рок отплате без периода почасе	Период почасе (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредиту за текућу годину								у динарима																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
													Главница приликом квартал	Главница други квартал	Главница трећи квартал	Главница четврти квартал	Камата приликом квартал	Камата други квартал	Камата трећи квартал	Камата четврти квартал	Камата приликом квартал	Камата други квартал	Камата трећи квартал	Камата четврти квартал																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
Кредитор																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

* Посљедњи дан тромесечеја за који се извештај саставља

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви...)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2025. (претходна година)	068	Текући рачун	NLB Komercijalna banka AD Beograd	2.057.792,03	2.057.792,03
	068	Текући рачун	Erste Bank AD Novi Sad	872.180,20	872.180,20
	068	Текући рачун	Банка Поштанска штедионица АД Београд	6.491.073,13	6.491.073,13
	068	Текући рачун	Управа за трезор	24.017.369,81	24.017.369,81
	068	Текући рачун	NLB Komercijalna banka AD Beograd - namenski račun - bolovanje	0,00	0,00
	068	Текући рачун	Banca Intesa AD Beograd	11.080,66	11.080,66
	Укупно у динарима			33.449.495,83	33.449.495,83
31.03.2026.	068	Текући рачун	NLB Komercijalna banka AD Beograd	2.156.820,28	2.156.820,28
	068	Текући рачун	Erste Bank AD Novi Sad	872.180,20	872.180,20
	068	Текући рачун	Банка Поштанска штедионица АД Београд	8.911.970,26	8.911.970,26
	068	Текући рачун	Управа за трезор	243.895,60	243.895,60
	068	Текући рачун	NLB Komercijalna banka AD Beograd - namenski račun - bolovanje	0,00	0,00
	068	Текући рачун	Banca Intesa AD Beograd	11.080,66	11.080,66
	Укупно у динарима			12.195.947,00	12.195.947,00
30.06.2026.	068	Текући рачун	NLB Komercijalna banka AD Beograd	2.167.962,28	2.167.962,28
	068	Текући рачун	Erste Bank AD Novi Sad	872.180,20	872.180,20
	068	Текући рачун	Банка Поштанска штедионица АД Београд	5.358.923,65	5.358.923,65
	068	Текући рачун	Управа за трезор	127.909,28	127.909,28
	068	Текући рачун	NLB Komercijalna banka AD Beograd - namenski račun - bolovanje	477.159,75	477.159,75
	068	Текући рачун	Banca Intesa AD Beograd	11.080,66	11.080,66
	Укупно у динарима			9.015.215,82	9.015.215,82
	068	Текући рачун			
	068	Текући рачун			
	068	Текући рачун			
	068	Текући рачун			
	068	Текући рачун			
	068	Текући рачун			
	Укупно у динарима				0,00
	068				
	068				
	068				
	068				
	068				
	068				
	Укупно у динарима				

Извештај о инвестицијама

Р.бр.	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2025.*	Структура финансирања	План 2026.** година						Реализација 01.01-31.12.
							План 01.01-31.03.	Реализација 01.01-31.03.	План 01.01-30.06.	Реализација 01.01-30.06.	План 01.01-30.09.	Реализација 01.01-30.09.	
1.	Рехабилитација и модернизација постојећих локалних путева "Пружани - Здравачини Л=300м; Б=6м (општински пут Л-12 Пут Пожега - Здравачини - Тврдић)"	2026.	2026.	90.000.000,00	0,00	Позајмљена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Средства буџета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Сопствена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Рехабилитација и модернизација постојећих локалних путева "Гукача кафан - Лова Л=210м; Б=4м (општински пут Л-13 Пут Гукача кафан - Трешњица)"	2026.	2026.	37.800.000,00	0,00	Позајмљена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Средства буџета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Сопствена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Рехабилитација и модернизација постојећих локалних путева "Топо гробље - Мало Брдо Л=1400м (Л-7 општински пут Пут Баконица - Лорет - Табачини - Средња Добриња - Лорет - Папратини)"	2026.	2026.	361.200.000,00	0,00	Позајмљена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Средства буџета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Сопствена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	Рехабилитација и модернизација постојећих локалних путева "Симонића пут ка осовној школи Библија Остојић у Средњој Добрињи Л= 3000м; Б=4м (општински пут Л-16 Пут кроз Средњу Добрињу)"	2026.	2026.	54.000.000,00	0,00	Позајмљена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Средства буџета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Сопствена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	Рехабилитација и модернизација постојећих локалних путева "Хладњача - Стрчице Се" у Рупелу - Брана Арпије "профил Савичко" Л=12800м; Б=5м (општински пут Л-3 Пут Раса - Рупелу - Раса - Савичко)"	2027.	2027.	291.840.000,00	0,00	Позајмљена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Средства буџета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Сопствена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.	Рехабилитација и модернизација постојећих локалних путева "Стрмац - Доња Добриња Л=408м; Б=4,5м (општински пут Л-17 Пут Лиситице - Стрмац - Доња Добриња)"	2028.	2028.	111.432.000,00	0,00	Позајмљена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Средства буџета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Сопствена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.	Рехабилитација и модернизација постојећих локалних путева "Пироница Диковић - Локани пут Б Рад 6/23 (кафан кафан) са дрвеном саобраћајном конструкцијом Л=350м; Б=3м (општински пут Л-1 Пут Пожега - Висока - Раса - Ужице)"	2029.	2029.	132.000.000,00	0,00	Позајмљена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Средства буџета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Сопствена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.	Асфалтирање некатегорисаних путева уз ушће грађана 1:2	2026.	2026.	108.000.000,00	0,00	Позајмљена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Средства буџета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Остало	0,00	0,00	20.000.000,00	80.000.000,00	0,00	0,00	
						Сопствена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Укупно	0,00	0,00	20.000.000,00	80.000.000,00	0,00	0,00	
9.	Реконструкција дела локалног општинског пута Пожега - Здравачини	2026.	2026.	30.600.000,00	0,00	Позајмљена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Средства буџета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Остало	0,00	0,00	15.000.000,00	24.213.186,55	30.600.000,00	0,00	
						Сопствена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Укупно	0,00	0,00	15.000.000,00	24.213.186,55	30.600.000,00	0,00	
10.	Реконструкција дела локалног општинског пута Пожега - Лорет (1 деоница Баконица - Лорет), Л=100 м	2026.	2026.	5.040.000,00	0,00	Позајмљена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Средства буџета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	5.040.000,00	0,00	
						Сопствена средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	5.040.000,00	0,00	

у динарима

11.	Радови на асфалтирању некатегорисаног пута у МЗ Средња Добриња, ка вртићу, L=100 м, б=3 м	2026.	2026.	0,00	1.104.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-----	---	-------	-------	------	--------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

ПОТРАЖИВАЊА за 2026. годину*

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2026.	на дан 30.06.2026.	на дан 30.09.2026.	на дан 31.12.2026.
до 3 месеца	5.968.432	5.350.052		
од 3 месеца до 12 месеци	0	874.480		
дуже од 12 месеци	1.284.256	1.269.364		
УКУПНО:	7.252.688	7.493.896		

* година за коју се извештај саставља

ОБАВЕЗЕ за 2026. годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2026.	на дан 30.06.2026.	на дан 30.09.2026.	на дан 31.12.2026.
до 3 месеца	5.675.021	1.425.664		
од 3 месеца до 12 месеци	0	0		
дуже од 12 месеци	0	341.088		
УКУПНО:	5.675.021	1.766.752		

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2026.*	0	0	0	0

* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

ПРИМЉЕНО:	30.07.2026
Евиденциони број:	Број акта:
	10 - 707/26.

На основу члана 22. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС” бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 15. став 1. тачка 2. Статута Предузећа, Надзорни одбор Јавног предузећа РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА, ПОЖЕГА, на седници одржаној дана 30.07.2026. године, једногласном одлуком чланова, донео је следећу:

О Д Л У К У

I

Усваја се Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања за период од 01.01.2026. до 30.06.2026. године, Јавног предузећа РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА Пожега, број: 10-707/26 од дана 28.07.2026. године.

II

Одлука ступа на снагу даном доношења.

Надзорни одбор предузећа
Број: 01-11-21/2026
Дана: 30.07.2026. године

Надзорни одбор
Председник, Зоран Јотић

